

Das aktuelle Haus

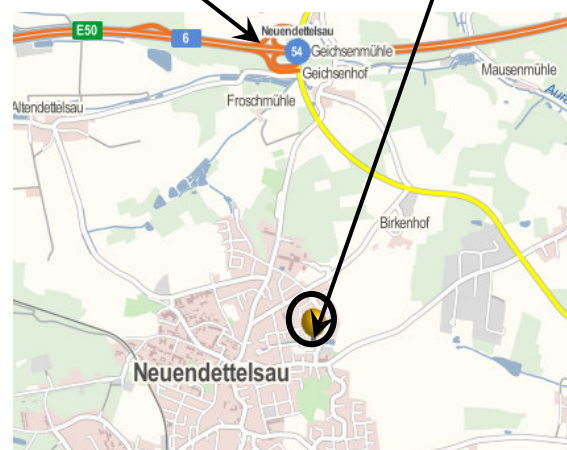


Seit 2015 gibt es ein **HOLZBAUHAUS** in 91564 Neuendettelsau, Schleifweg 29. Das Bild zeigt das Haus ca. 2 Jahre nach dem Einzug.

Haussteckbrief

- Planung: **natürlich-baubio-logisch**
- Individuelle Planung als Holz-Lehm-Haus
- wasserdichter Keller
- Dachneigung 48 Grad, Tondeckung
- Wohnfläche ca. 155 qm
- Fassade verputzt
- Holz-Alu-Fenster
- Wasserführender Grundofen mit solarer Heizungsunterstützung und Schichtenspeicher
- solare Energienutzung
- Strahlungsheizung in Lehm
- Energieeffizienzhaus 55 der KfW
- Innenausbau mit Lehm und Massivholzböden mit viel Eigenleistung

Hier finden Sie uns:
Von Heilsbronn und A6, Ausfahrt Neuendettelsau



Auf der Bundesstraße von Norden kommend biegen Sie in die 3. Straße nach rechts ab - die Birkenhofstraße. Danach geht es links in die erste Seitenstraße, den Schleifweg. In der dritten Seitenstraße, ganz am Ende, finden Sie die **HOLZBAUHAUS** - Baustelle mit der Nummer 29.

Gute Fahrt!

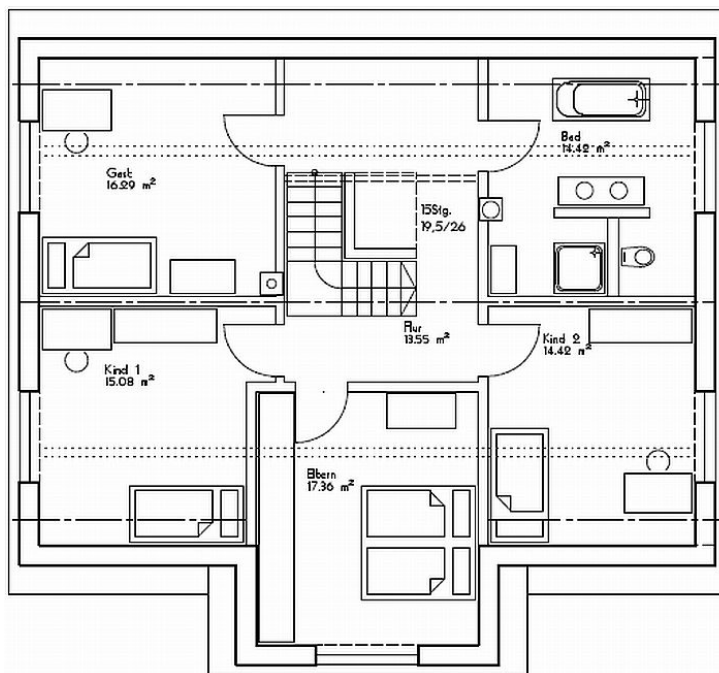
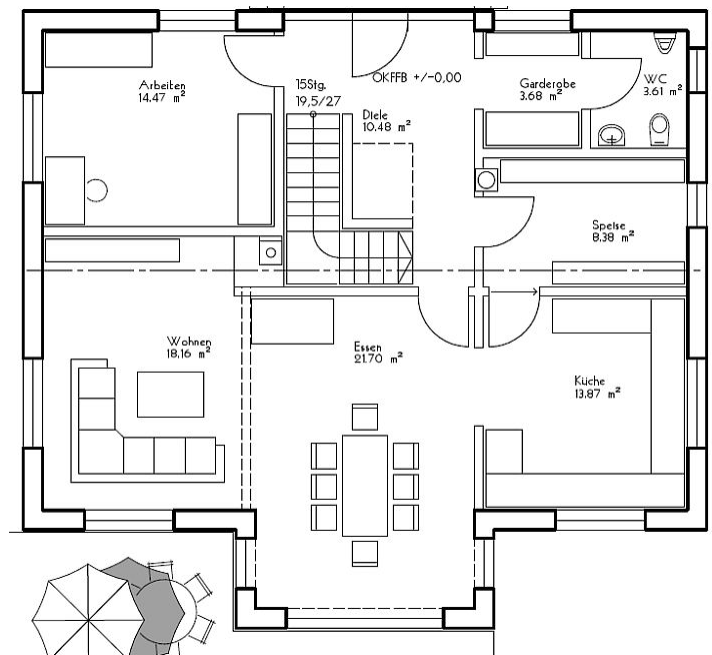
Bitte nehmen Sie Rücksicht auf die Privatsphäre unserer Baufamilien.
Vielen Dank.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer

Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de



Der Essbereich öffnet sich mit großen Fenstern zum Garten hin und bildet mit der Küche einen großzügigen Raum. Die große Speise grenzt direkt an die Küche. Das Wohnzimmer ist abtrennbar mit einer Schiebetüre vom Ess- und Küchenbereich. Der zentrale Grundofen mit Wasserbereitung bildet einen Raumteiler zwischen den „aktiven räumen“ Kochen und Essen und dem Wohnzimmer als Rückzugsraum. Das Arbeitszimmer hat eine Größe, die bei ebenerdigem Wohnen auch als Schlafzimmer geeignet ist.



Das Obergeschoß ist mit vier Räumen und einem großen Familienbad ausgestattet. Der Gegengiebel erlaubt oben ein weiteres Zimmer unterzubringen, als in Grundrissen ohne solch eine Erweiterung möglich.

natürlich-baubio-logisch GmbH
Dirk Dittmar, Ulrich Bauer



Baubiologische Beratungsstelle IBN
Planung, Energieberatung, Baustoffe
Partner der HolzBauHaus GmbH
Feuchter Str. 19, 90530 Wendelstein
09129 29 44 64 tel 09129 29 44 62 fax
dittmar@natuerlich-baubiologisch.de
www.natuerlich-baubiologisch.de